

**NÁLEŽITOSTI DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ****Dokumentace obsahuje části:**

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace
- E Dokladová část

Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu, použitým materiálům a stavebně technickému provedení.

**A PRŮVODNÍ ZPRÁVA****A.1 Identifikační údaje**

- A.1.1 Údaje o stavbě
  - a) název stavby
  - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)
- A.1.2 Údaje o vlastníkovi
  - a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
  - b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
  - c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)
- A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace
  - a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)
  - b) jméno a příjmení (fyzická osoba)

**A.2 Seznam vstupních podkladů****A.3 Údaje o území**

- a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)
- c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí)

**A.4 Údaje o stavbě**

- a) druh a účel užívání odstraňované stavby
- b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů<sup>1</sup> (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.)
- c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů)
- e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

**A.5 Členění odstraňované stavby****B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA****B.1 Popis území stavby**

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu
- f) požadavky na kácení dřevin
- g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

**B.2 Celkový popis stavby**

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí
- b) stručný popis technických nebo technologických zařízení
- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- c) způsob odpojení

**B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

- a) terénní úpravy po odstranění stavby
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

**B.5 Zásady organizace bouracích prací**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště
- f) maximální zábory
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace
- h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby
- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>2</sup>
- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby
- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

**C SITUAČNÍ VÝKRESY****C.1 Situační výkres širších vztahů**

- a) měřítko 1:500 až 1:50 000, u odstranění stavby, jejíž prohlášení za kulturní památku bylo zrušeno, a u odstranění stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1:200
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu
- c) ochranná a bezpečnostní pásma
- d) vyznačení hranic dotčeného území

**C.2 Katastrální situační výkres**

- a) měřítko podle použité katastrální mapy
- b) vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů
- c) vyznačení vlivů bouracích prací na okolí

**D DOKUMENTACE**

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu

- a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.)
- b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě)
- c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí)

**E DOKLADOVÁ ČÁST**

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami

**E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů****E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

<sup>1</sup> Např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>2</sup> Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 298/2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem a o změně některých právních předpisů, ve znění pozdějších předpisů.